



SANTÉ

LA TONNELLE SE RECONSTRUIT À SEYNOD

RÉALISÉ AVEC DES ASSOCIATIONS, UN NOUVEAU BÂTIMENT PLUS GRAND REMPLACERA CETTE UNITÉ DU CENTRE HOSPITALIER ANNECY GENEVOIS DATANT DES ANNÉES 1970.

Par Sophie Boutrelle

Après une quinzaine d'années de gestation, la construction d'un nouveau bâtiment à proximité immédiate de La Tonnelle, à Seynod, peut s'engager. Elle porte sur la réalisation de 230 lits, dont 120 en unité de soins longue durée (USLD) et 110 en soins de suite et de réadaptation (SSR). « Les blocages rencontrés proviennent du changement de partenaires du Centre hospitalier Annecy Genevois (Change) », observe Nicolas Best, son directeur général. Souhaitée par l'Agence régionale de santé (ARS), cette association public/privé a fait l'objet de longues

discussions afin de trouver un montage permettant son financement. L'investissement de 40 millions d'euros sera financé à hauteur de 23 millions par le Change par autofinancement et emprunts. Le complément est apporté par l'ARS et le Conseil départemental. Les deux associations partenaires du Change – la Marteray à Saint-Jorioz et Santé bien être – seront elles locataires via un bail longue durée (30 ans). Conçu par l'agence d'architecture Michel Beauvais Associés, le nouveau bâtiment abritera un "urban geronto data" dédié aux personnes âgées dont l'appareil locomoteur est endommagé. « Des technologies innovantes seront, entre autres, expérimentées dans un appartement témoin visant à favoriser le retour à domicile. Doctorants, entreprises et centres de recherche pourront être accueillis », poursuit Nicolas Best. Lancé en août avec l'installation de la base de vie, le chantier devrait être livré en août 2019, après 24 mois de travaux. ■

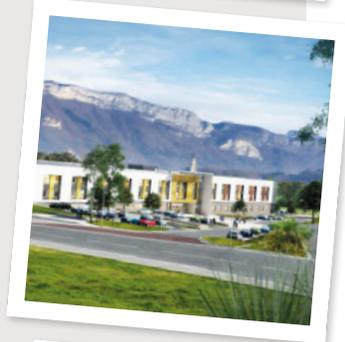
► **ARCHITECTURE**

Conçu par l'architecte Michel Beauvais, le programme mise sur un volume bas et horizontal, avec une forte transparence et ouverture sur le paysage. Le marché de conception-construction a été décroché par Bouygues Bâtiment Sud Est.



► **SUPERFICIE**

Réalisé sur un terrain présentant une forte déclivité, le bâtiment s'étend sur 15 000 mètres carrés. L'hospitalisation occupe deux des quatre niveaux. Le rez-de-chaussée sera dédié à l'accueil, l'administration et l'animation, tandis que la logistique prendra place au sous-sol.



► **ENVIRONNEMENT**

Un grand jardin intérieur et des terrasses végétalisées forment une promenade verte entourant le bâtiment. L'architecture conjugue espaces mutualisés et autonomie des différentes activités.



Photos : © Architecture Michel Beauvais Associés